

# **PROCÈS-VERBAL** **de la réunion du Conseil Municipal** **du lundi 02 mai 2011**

Par convocations individuelles adressées le 26 avril 2011 aux Conseillers Municipaux, le Conseil Municipal est invité à se réunir en séance ordinaire le 02 mai 2011.

## **ORDRE DU JOUR**

- 1) Approbation du procès-verbal de la séance du 28 mars 2011.
- 2) Communications du Maire.
- 3) Rapport de commission.
- 4) Vente de terrains.
- 5) Création d'un nouveau lotissement.
- 6) Recouvrement de frais.
- 7) Partenariat avec une Commune de Hongrie.
- 8) Divers.

L'an deux mil onze, le 02 mai à 20 heures, le Conseil Municipal s'est réuni sous la présidence de M. Claude KERN, Maire.

Présents : M. Claude KERN, Maire.

M. Eric HOFFSTETTER, M. André GARNIER, Mme Charlotte SCHOTT, M. Jacques ECKERT et M. Jacky NOLETTA, Adjoints.

Mme Fabienne ANTHONY, Mme Huguette DIEMER, Mme Sylvie GRATHWOHL, Mme Véronique IFFER, M. Richard JUNG, M. Patrick KERN, M. Christian LALUET, Mme Francine REINHART, M. Christian SCHAEFFER, M. Patrick SIMON, M. Alain VOLTZENLOGEL, M. Richard VOLTZENLOGEL, M. Damien WERLE, Mme Patrice ZENSS, et M. Jacky ZUMSTEIN.

Absents excusés : M. Jean-Paul BURKARDT, pouvoir à M. Patrick KERN  
M. Pierre KASTENDEUCH, pouvoir à M. Christian SCHAEFFER.

M. le Maire ouvre la séance en souhaitant la bienvenue aux membres présents.

Mme Francine REINHART est nommée secrétaire de séance.

### **1) Approbation du Procès-Verbal de la séance du 28 mars 2011**

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal approuve, à l'unanimité, le procès-verbal de la séance du 28 mars 2011.

### **2) Communications du Maire**

- ♦ 28/03 Conseil Municipal.
- ♦ 01/04 Rencontre avec M. BECKER et VIE HABITAT.  
Conseil de l'Ecole Elémentaire (M. HOFFSTETTER).  
Assemblée Générale du Crédit Mutuel à Bischwiller.
- ♦ 03/04 80 ans de Mme Lucie WERLE.
- ♦ 04/04 Conseil à la Communauté de Communes de la Basse-Zorn.
- ♦ 07/04 Comité Directeur du SMITOM.
- ♦ 08/04 Comité Directeur de l'ADEAN.

- ♦ 09/04 20<sup>ème</sup> anniversaire MAPAD - La Solidarité.
- ♦ 10/04 Assemblée Générale de l'Amicale des Sapeurs Pompiers.  
80 ans de M. Marcel JUNG.
- ♦ 11/04 Présentation "Enjeux des territoires horizon 2030 " au Conseil Général du Bas-Rhin.  
Comité de pilotage Basse-Zorn'Live.
- ♦ 14/04 Commission Communication à la Communauté de Communes de la Basse-Zorn.  
Commission Urbanisme et Environnement.
- ♦ du 15 au 25/04 Congés du Maire.
- ♦ 19/04 Réunion Rallye de France (MM. GARNIER et ECKERT).
- ♦ 21/04 Noces d'Or des Epoux Arsène SCHMITT (les Adjoints).
- ♦ 27/04 Commission d'appel d'offres : choix des candidats pour la maîtrise d'œuvre Périscolaire.  
Commission Aide à la personne à la Communauté de Communes de la Basse-Zorn.
- ♦ 29/04 Commission Consultative DETR à la Préfecture.
- ♦ 01/05 1<sup>ère</sup> bourse aux plantes.
- ♦ 02/05 Présentation du Rallye de France à Mulhouse (+ M. ECKERT).  
Commission d'appel d'offres à la Communauté de Communes de la Basse-Zorn.

La Commune de Gries n'a pas fait valoir son droit de préemption pour l'immeuble suivant :  
- Section 21 n° 79/31 13 rue des Pins à Marienthal

### **3) Rapport de commission**

- Urbanisme et Environnement du 14 avril 2011 - oral

### **4) Vente de terrains**

M. le Maire rend compte à l'assemblée de la démarche pour l'acquisition des derniers terrains tombant dans l'emprise de la future micro-zone d'activités. Une solution vient d'être trouvée, qui consiste en la vente par la Commune de Gries de deux parcelles de terrains de surface équivalente aux propriétaires vendant leur bien à la Communauté de Communes de la Basse-Zorn pour la création de la micro-zone d'activités.

Après les explications de M. le Maire, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

- décide de vendre
  - à M. OTTMANN Jean-Michel de Kurtzenhouse, la parcelle cadastrée section 12 n° 46 de 23.46 ares, au lieudit "Auf Sank Peters Abwaender" au prix de 55 Euro l'are,
  - à M. IFFER Pierre de Gries, les parcelles cadastrées section 42 n° 890 de 11.11 ares et section 42 n° 891 de 9.34 ares, au lieudit "Ueber den Weilerweg" au prix de 55 Euro l'are,
- charge Maître BIRY, Notaire à Weyersheim de la rédaction des actes de ventes,
- décide la prise en charge par la Commune de Gries des frais résultant de la présente vente,
- autorise le Maire à signer l'acte de vente.

La commission Urbanisme et Environnement ainsi que la commission Développement se réuniront prochainement pour travailler sur le dossier de la micro-zone d'activités.

### **5) Création d'un lotissement**

Suite aux nombreuses demandes d'achat de terrains qui n'ont pu être satisfaites lors de la vente des lots de la première tranche du lotissement "Les Champs", M. le Maire propose à l'assemblée de créer une deuxième tranche dans la continuité du lotissement "Les Champs I".

Après explications et précisions, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

- décide la création du lotissement dénommé "Les Champs II",
- demande l'inscription de ce lotissement au programme de la Communauté des Communes de la Basse-Zorn.

## **6) Recouvrement de frais**

Vu les augmentations des tarifs eau et assainissement pratiquées par la Communauté de Communes de la Basse-Zorn en 2011, M. le Maire propose de répercuter ces augmentations sur les charges locatives pour les logements loués par la Commune.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité, fixe à 64 €uro par personne et par semestre le montant des frais à recouvrer pour l'eau et l'assainissement à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2011.

## **7) Partenariat avec une Commune de Hongrie**

M. le Maire rappelle à l'assemblée la charte de partenariat signée avec la ville de Szabadszallas en Hongrie le 20 septembre 2009.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité, décide la prise en charge de tous les frais découlant de ce partenariat.

Les crédits sont inscrits au budget primitif 2011.

## **8) Divers**

M. le Maire informe

- ↳ du devenir de la maison 68 rue Principale qui vient d'être évaluée par les Domaines,
- ↳ du lancement du Rallye de France 2011 en octobre prochain qui passera par Gries -  
Mise en place d'un groupe de travail : Claude KERN, Eric HOFFSTETTER, André GARNIER, Jacques ECKERT, Fabienne ANTHONY, Véronique IFFER, Patrick SIMON et Richard VOLTZENLOGEL,
- ↳ du prix de vente définitif des terrains de construction au lotissement "Les Champs I",
- ↳ de sa démarche auprès du Préfet contre la fusion de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn et de la Communauté de Communes de la Région de Brumath, et du rôle de la Commission Départementale de Coopération Intercommunale (CDCI).
- ↳ prochaines réunions de commission à prévoir :
  - Travaux, voirie et sécurité : cimetière et lotissement
  - Scolaire, périscolaire et jeunesse : choix des tableaux blancs interactifs.

La séance est levée à 21 h 25.

La secrétaire de séance,  
REINHART Francine